



Referenzprojekte Versorgung Stand 01.01.2025

Büroreferenzprojekte

- Versorgung
 - Gas- und Wasserversorgung
 - Fernwärme- und Kälteversorgung
 - Rohrposttrassen
 - Medienkanäle und Bauwerke
 - Vermessung



2025

Referenzprojekte Erschließung

BLB: Campus Eendenich, Ersatzbau Chemie: Äußere Erschließung mit Kanal, Wasserleitung, Kabeltrassen, Fernwärmeleitungen

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Köln

Bearbeitungszeitraum

2021 bis vsl. 2025

Fläche / Länge

Trassenlänge 100 m

Angeschlagene Baukosten netto

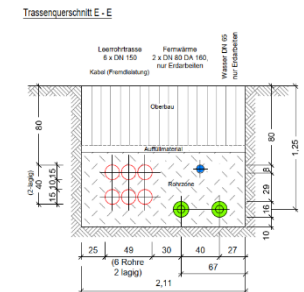
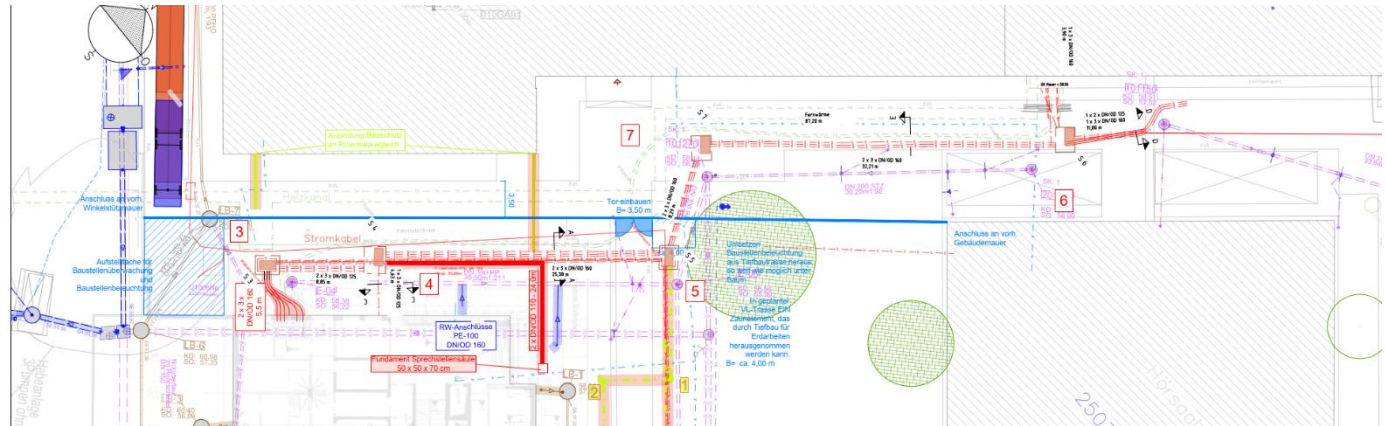
465.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mäncher



Referenzprojekte Erschließung

**BLB: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht:
Baufeldfreimachung mit Wasserleitung, Kabeltrassen, Fernwärmeleitungen**

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Köln

Bearbeitungszeitraum

2022 bis 2024

Fläche / Länge

Trassenlänge 25 m

Baukosten netto

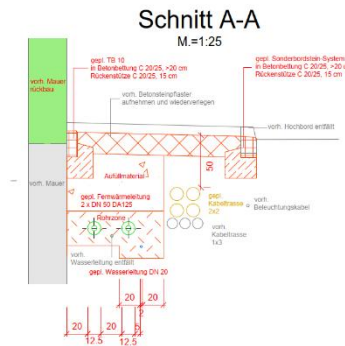
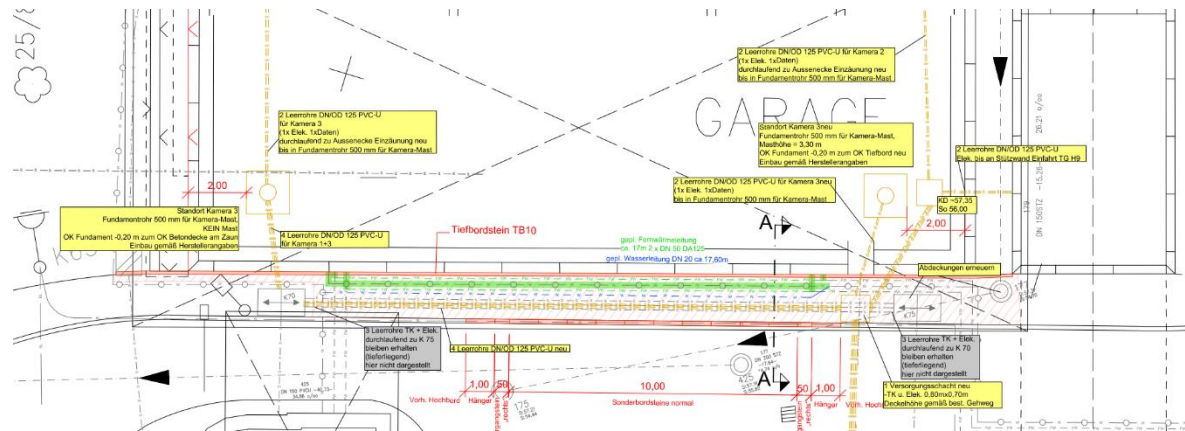
85.000,- €

Leistungsumfang

Planung und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mälicher



2024

2023

Referenzprojekte Infrastruktur

PEI Langer: Medientunnel in DN 3500

Auftraggeber

Landesbetrieb Bau und Immobilien
Hessen (LBIH)

Bearbeitungszeitraum

2023 bis 20.....

Fläche / Länge

Trassenlänge 350 m

Baukosten

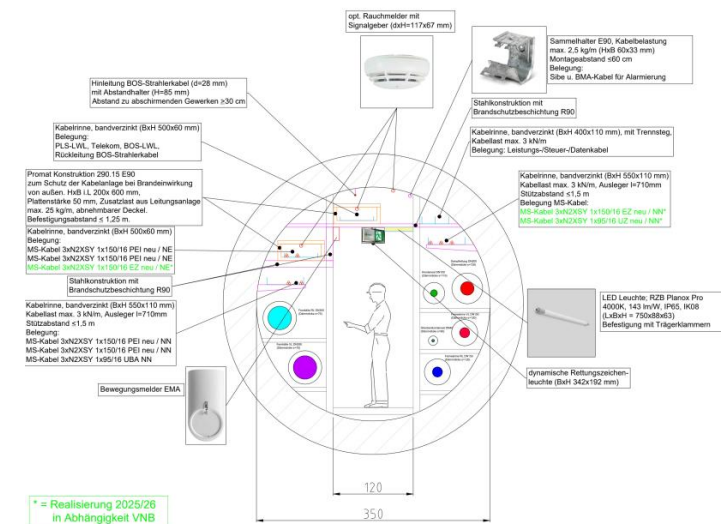
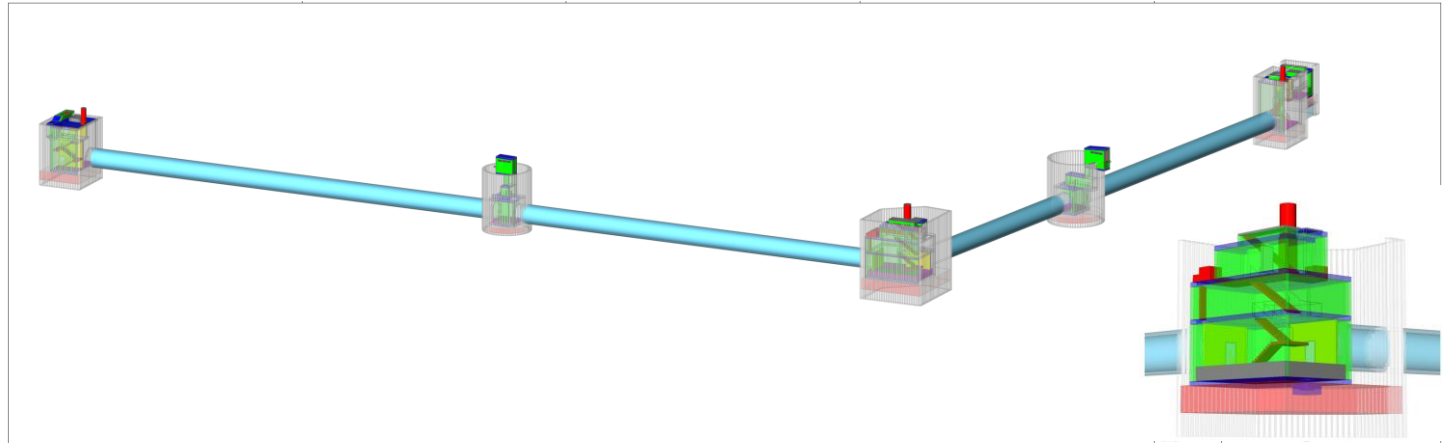
11.983.000,- €

Leistungsumfang

LP 1 bis 3 abgeschlossen,
LP 4 - 8 und Örtliche
Bauüberwachung offen

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Mäucher



Referenzprojekte Erschließung

BLB: Campus Poppelsdorf, Planstraße E+F:

Erschließung mit Kanalbau, Wasserleitungen, Kabeltrassen, Fernwärmeleitungen sowie Straßenbau

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb
NRW Köln

Bearbeitungszeitraum

2018 bis 2023

Fläche / Länge

Trassenlänge 360 m

Baukosten netto

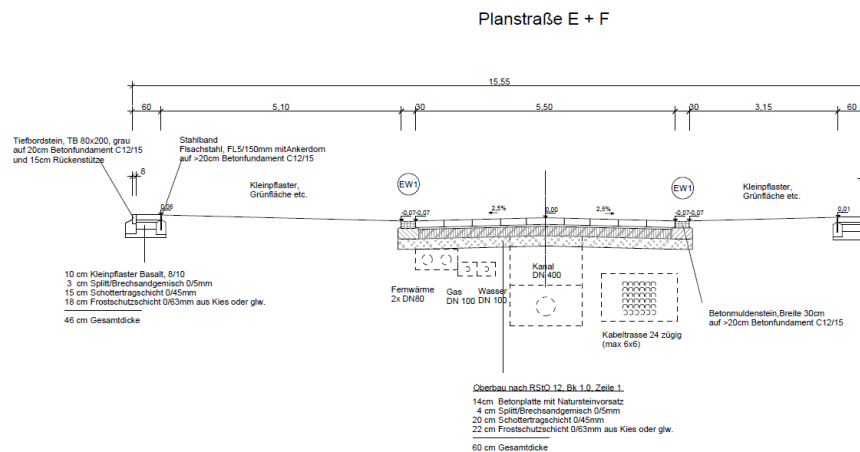
1.195.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mäncher



2022

Referenzprojekte Erschließung

Speira: Erschließung Sicherheitszentrum mit Kanalbau, Verkehrsanlagen, Waagen und Schrankenanlage

Auftraggeber

Speira GmbH

Bearbeitungszeitraum

2020 bis 2022

Fläche / Länge

Straßenfläche 16.500 m²

Baukosten

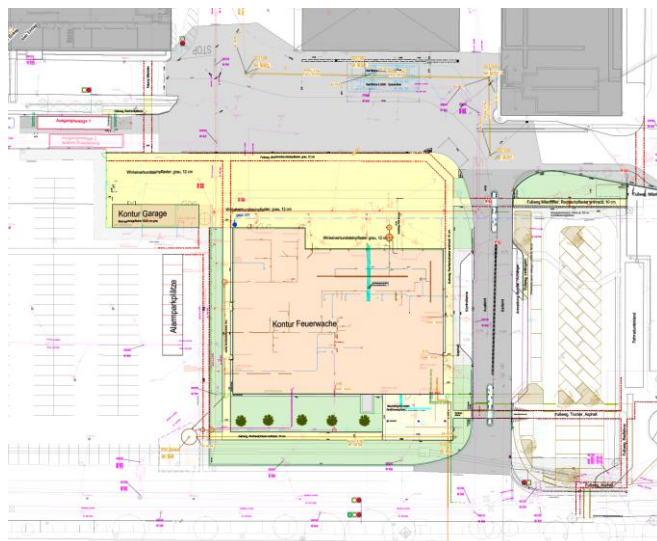
2.140.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Knopp



Referenzprojekte Infrastruktur

UKB-Venusberg: Rohrpostleitungen 2. BA

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2020 bis 2022

Fläche / Länge

Trassenlänge 370 m

Baukosten

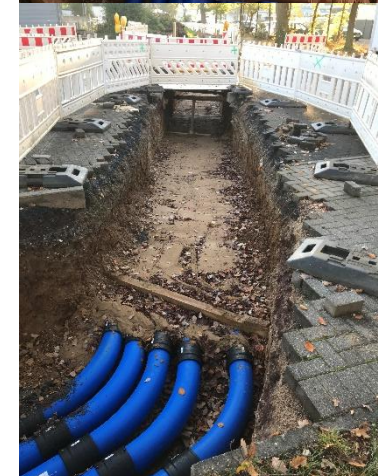
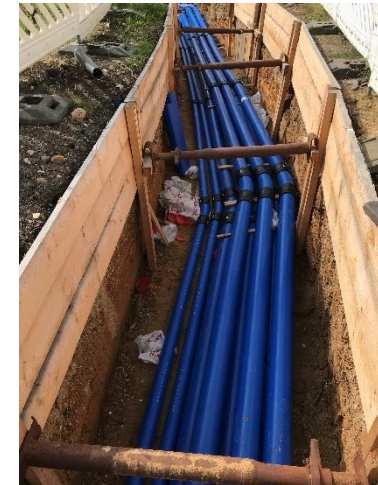
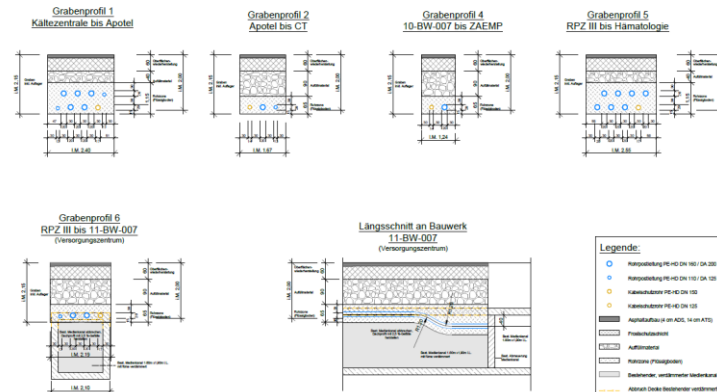
680.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mäncher



Referenzprojekte Erschließung

Bonava, Erschließung „Auf dem Rott“: Kanalbau, Versorgungsleitungen, Baugrube

Auftraggeber

Bonava Deutschland GmbH

Bearbeitungszeitraum

2017 bis 2022

Fläche / Länge

Erschließungsfläche 3,5 ha

Baukosten

2.253.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



Referenzprojekte Kanalbau

Speira: SW-Druckleitung

Auftraggeber

Speira GmbH

Bearbeitungszeitraum

2017 bis 2022

Fläche / Länge

Länge 925 m

Baukosten

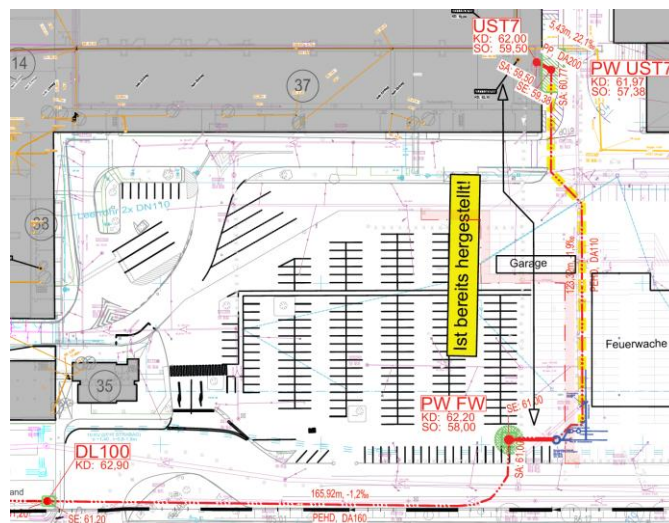
444.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Knopp



Referenzprojekte Entwässerungslagen

Straelen, BW-Materiallager: Dach- und Flächenentwässerung, Kanalsanierung, Regenwasserbehandlung

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Duisburg

Bearbeitungszeitraum

2016 bis 2022

Fläche / Länge

- Erschließungsfläche 50 ha
- Kanalbau 3.750 m

Baukosten

3.160.000 €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Mäncher



Referenzprojekte Erschließung

UKB-Venusberg Herzzentrum: Baufeldfreimachung inkl. Umlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2016 bis 2022

Fläche / Länge

Trassenlängen:

Fernwärme 250 m

Kabelschutzrohr 240 m

Trinkwasser 220 m

Kanal 50 m

Baukosten netto

725.000,- €

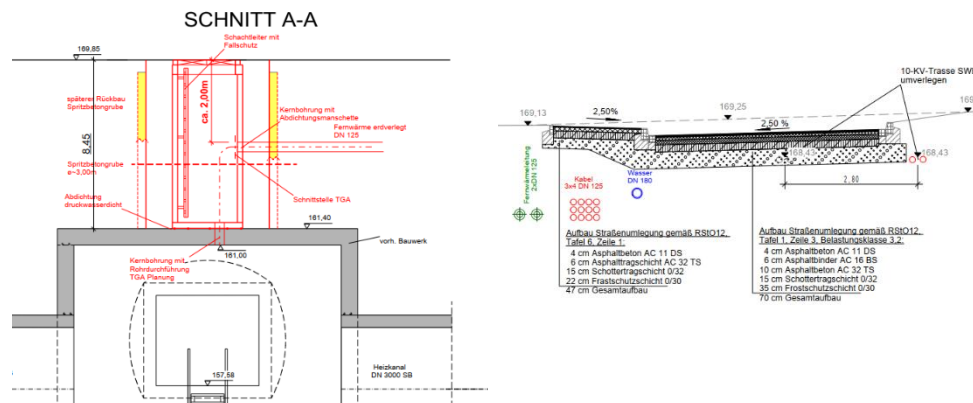
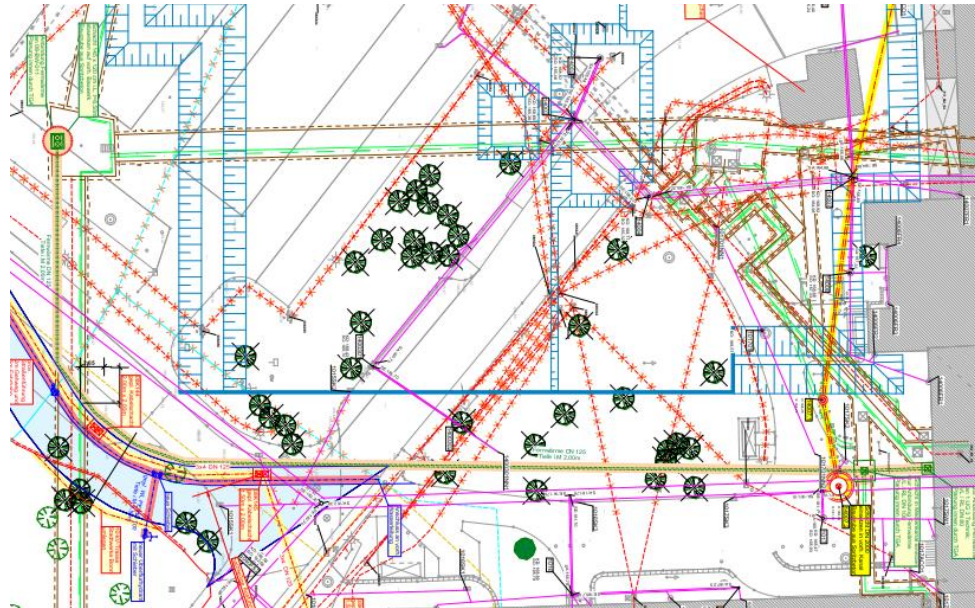
Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9

und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mälicher



Referenzprojekte Erschließung

UKB-Venusberg Herzzentrum: Erschließung Wirtschaftshof mit Ver- und Entsorgungsleitungen

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2016 bis 2022

Fläche / Länge

Straßenbaufläche 3.000 m²

Baukosten

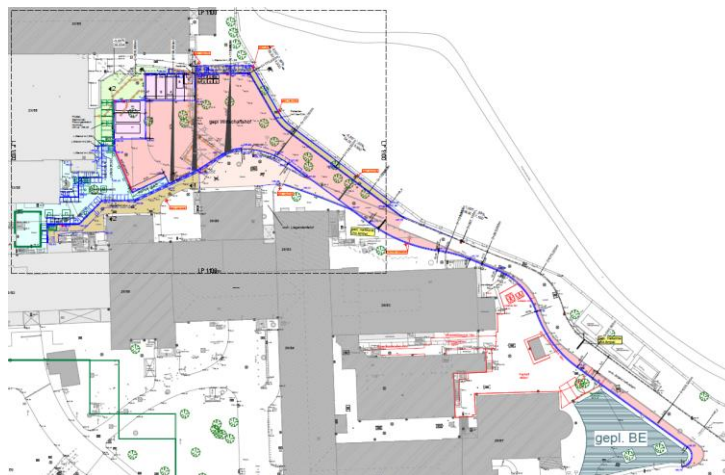
1.500.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



Referenzprojekte Straßenbau

Stadt Bedburg: Ausbau von barrierefreien Bushaltestellen

Auftraggeber
Stad Bedburg

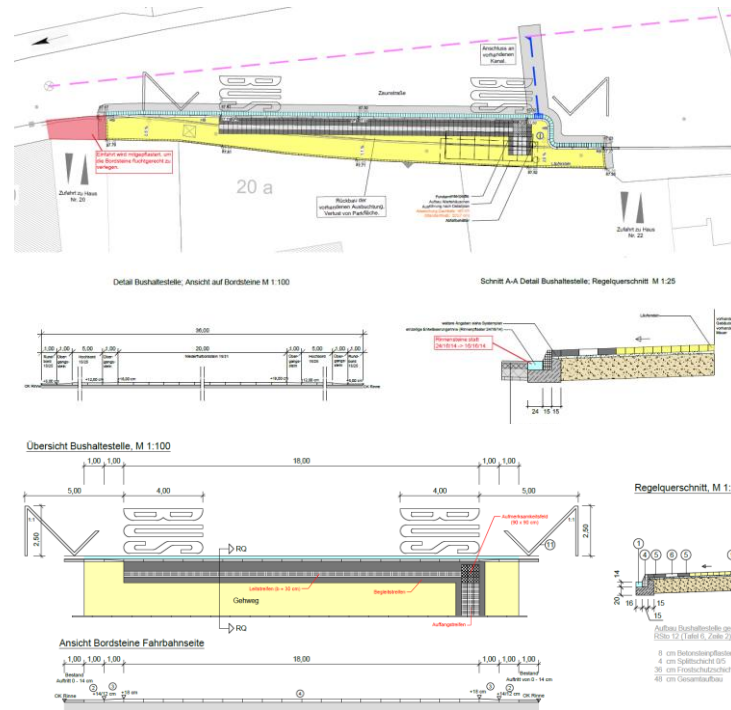
Bearbeitungszeitraum
2016 bis 2022

Fläche / Länge
6 Bushaltestellen

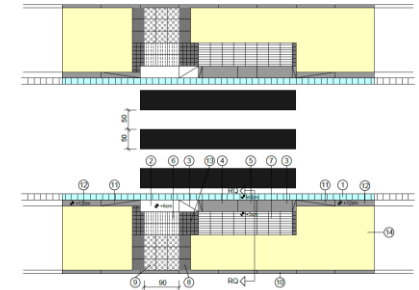
Baukosten
436.000,- €

Leistungsumfang
Leistungsphasen 5 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

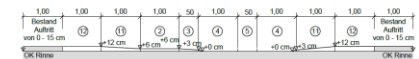
Ansprechpartner
Frau Walter



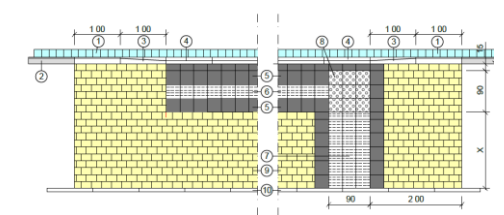
Übersicht Überquerungshilfe, M 1:50



Ansicht Bordsteine M 1:50



Systemplan Bushaltestelle, M 1:50



Referenzprojekte Erschließung

UKB-Venusberg BMZ II: Erschließung mit Baugrube, Kanalbau, Wasserleitungen, Kabeltrassen, Fern- und Kälteleitungen, sowie Straßenbau

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2015 bis 2022

Fläche / Länge

Trassenlänge 400 m

Baukosten

1.700.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



2020

Referenzprojekte Infrastruktur

UKB-Venusberg: Logistiktunnel Nord

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2018 bis 20.....

Fläche / Länge

Trassenlänge 370 m

Baukosten

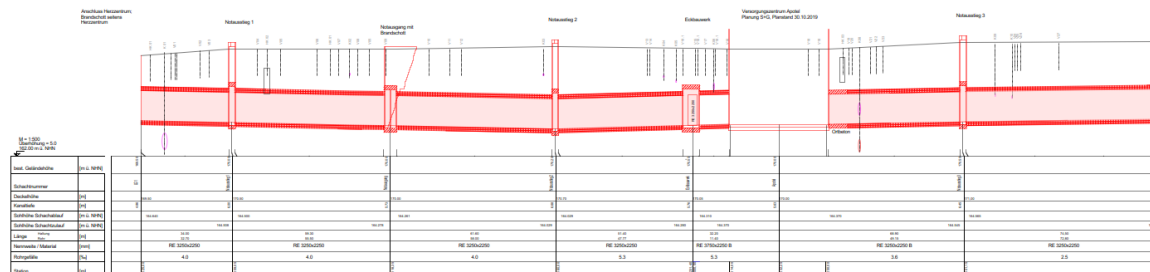
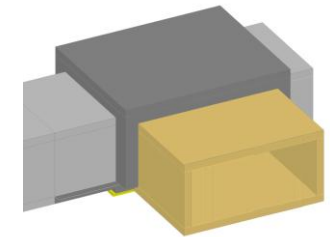
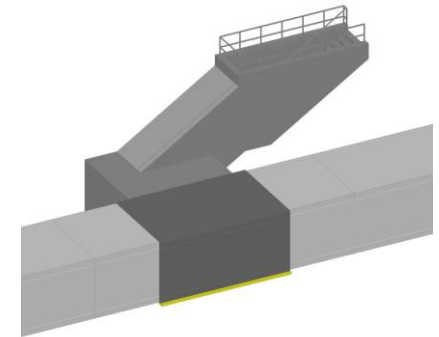
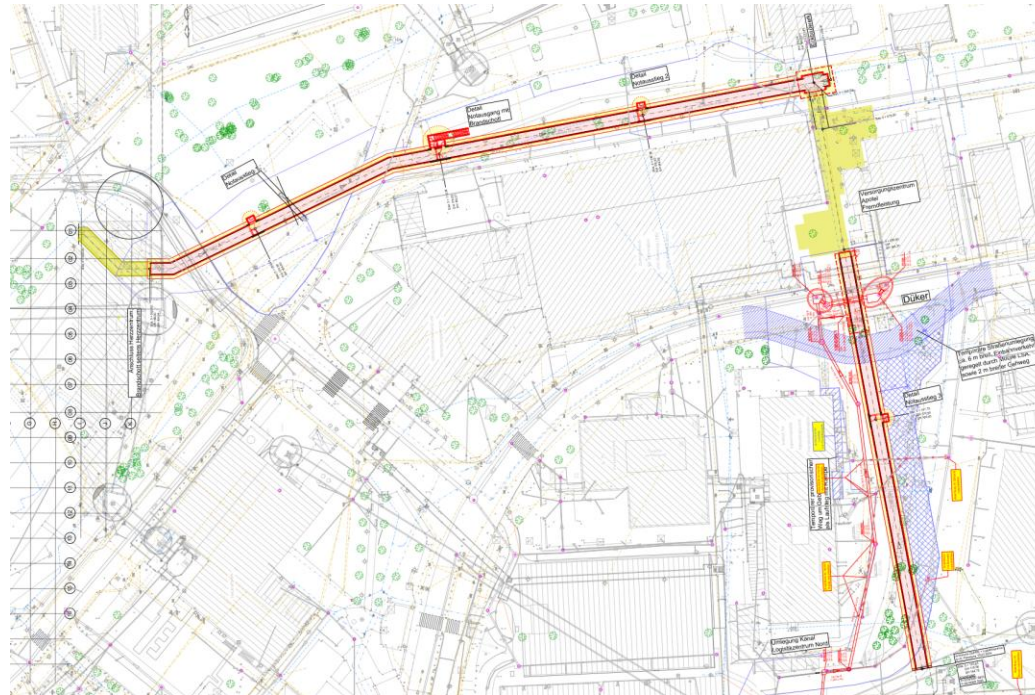
7.812.000,- €

Leistungsumfang

LP 1 bis 6 abgeschlossen,
LP 8 und Örtliche
Bauüberwachung offen

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Mälicher



Referenzprojekte Erschließung

BRATA: Erschließung Industriefläche mit Kanalbau, Regenwasserbehandlung und Verkehrsanlagen

Auftraggeber

Brata Besitzgesellschaft mbH & Co. KG

Bearbeitungszeitraum

2017 bis 2020

Fläche / Länge

Straßenfläche 16.500 m²

Baukosten

3.300.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach und Herr Knopp



2018

Referenzprojekte Erschließung

UKB-Venusberg Neubau NPP: Außenanlagen

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2018 bis 2018

Fläche / Länge

Straßenbaufläche 3.000 m²

Baukosten

773.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 6 bis 7
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



Referenzprojekte Technische Infrastruktur

ISKAM, DB-Schulungszentrum Köln-Dellbrück: Nahwärme, Wasser und Kabeltrassen

Auftraggeber

ISKAM Grundstücksgesellschaft mbH

Bearbeitungszeitraum

2017 bis 2018

Trassenlänge

WL = 230 m, GL = 175 m,

Kabeltrass = 260 m

Fernwärme = 310 m

Kälteleitung = 310 m

Baukosten

1.350.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



2017

Referenzprojekte Erschließung

BLB; Campus Poppelsdorf, 1.BA:

Erschließung mit Kanalbau, Wasserleitungen, Kabeltrassen, Fernwärme- und Kälteleitungen sowie Straßenbau

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Köln

Bearbeitungszeitraum

bis 2017

Trassenlänge

Kanal = 850 m, Staukanal = 460m

Kabel = 1380 m,

Fernwärme+Kälte = 700 m,

WL= 1200 m, GL 250,

Baukosten

2.244.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mäncher



Referenzprojekte Infrastruktur

UKB-Venusberg: Erschließung mit Kälte- Rohrpostleitungen

Auftraggeber

Universitätsklinikum Bonn

Bearbeitungszeitraum

2011 bis 2017

Fläche / Länge

Trassenlänge 400 m

Baukosten

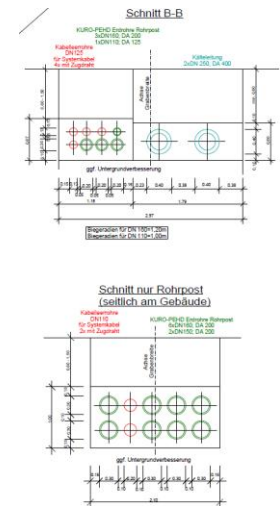
1.500.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Mäncher



2016

Referenzprojekte Infrastruktur

BLB, Campus Poppelsdorf: Lösch- und Trinkwasserversorgung mit Löschwasserbehälter

Auftraggeber

Bau- und Liegenschaftsbetrieb
NRW Köln

Bearbeitungszeitraum

2014 bis 2016

Fläche / Länge

Länge 1.200 m

Baukosten

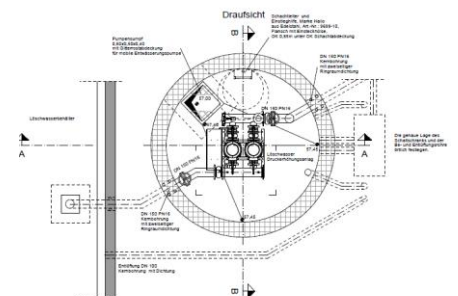
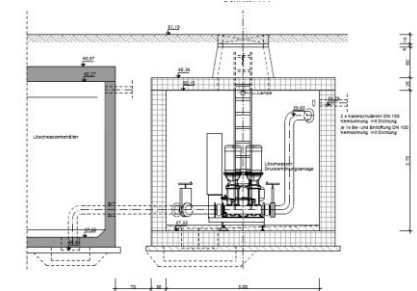
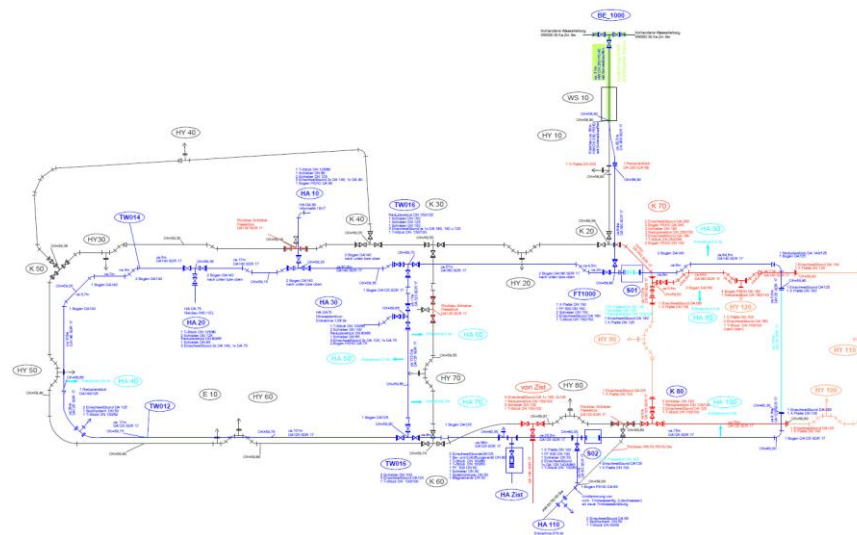
340.000,- €

Leistungsumfang

Leistungsphasen 1 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner

Herr Bach



2010

Referenzprojekte Erschließung

Steinmüllergelände in Gummersbach: Erschließung Nahwärme. und Kälteteilnetz

Auftraggeber
Agger Energie

Bearbeitungszeitraum
bis 2010

Trassenlänge
- 1800 m
- 15 Hausanschlüsse

Baukosten
600.000,- €

Leistungsumfang
Leistungsphasen 3 bis 9
und Örtliche Bauüberwachung

Ansprechpartner
Herr Bach

